

## SOMMARIO

- 1) PREMESSA
- 2) INFORMAZIONI TECNICHE PER MANUTENZIONE VERDE

### **AREE A SPONSOR**

- AREA 1 MUNICIPIO
- AREA 2 PIAZZA V GIORNATE
- AREA 3 VIA CERVI AIUOLE, M.BIANCO AIUOLE,FRONTE COMUNE, VIA MILLE AIUOLE DA VIALE PIAVE A VIA MILAZZO
- AREA 4 PIAZZA DELLA REPUBBLICA , PIAZZA REPUBBLICA AREA CON CEDRI,
- AREA 5 MONUMENTO MOMBELLO
- AREA 6 VIA TRIESTE AREA MONUMENTO
- AREA 7 VIA LEONARDO DA VINCI AREA MONUMENTO
- AREA 8 VIA XXV APRILE VALSUGANA AREA TEATRO
- AREA 9 PIAZZA MONTEVERDI
- AREA 10 PIAZZA ALDO MORO
- AREA 11 VIA MANIN S.AMBROGIO AREE LATO CHIESA
- AREA 12 VIA CAMPO SANTO CIMITERO AIUOLE ESTERNE E INTERNE
- AREA 13 AREA SGAMBATURA CANI VIA CACCIATORI
- AREA 14 AREA SGAMBATURA CANI VIA SARDEGNA

### 1) PREMESSE

L'Amministrazione Comunale, al fine di conseguire un risparmio di spesa nella realizzazione delle attività legate alla cura del verde pubblico, intende ricercare, mediante procedura ad evidenza pubblica: ditte individuali, società commerciali, società cooperative, raggruppamenti temporanei d'impresa (art. 34 D.lgs 163/06) e Associazioni riconosciute, Associazioni di commercianti che intendano proporsi come Sponsor per le attività di riqualificazione e manutenzione delle aree verdi comunali del Comune di Limbiate (Mb)

Il presente programma manutentivo, ha lo scopo di individuare nel dettaglio le aree che l'Amministrazione Comunale, intende assoggettare alla procedura di sponsorizzazione.

Nel presente elaborato le aree saranno identificate con un numero di area e relativa denominazione, indicazione della metratura, e la descrizione della manutenzione necessaria al mantenimento ed eventuali migliorie.

### 2) INFORMAZIONI TECNICHE PER MANUTENZIONE VERDE

La manutenzione è divisa in due categorie:

- a) manutenzione minima ordinaria
- b) manutenzione straordinaria di valorizzazione

La manutenzione minima ordinaria, è il mantenimento di base che l'eventuale sponsor aggiudicatore è obbligato ad attuare nell'area verde aggiudicata.

La Manutenzione straordinaria di valorizzazione è l'insieme di quegli interventi aggiuntivi che l'amministrazione ritiene fattibili, atti a migliorare l'estetica, la fruibilità, e la qualità dell'area verde aggiudicata. Lo sponsor avrà la facoltà di proporre, anche azioni migliorative diverse da quelle elencate.

## **1. Vegetazione**

Le specie vegetali da utilizzare nelle aree sponsorizzate dovranno rispettare i seguenti criteri generali:

- essere compatibili con la zona fitoclimatica di Limbiate e con le zone ad essa ecologicamente affini.

Dovranno quindi essere escluse (salvo i casi di contesti ambientali particolari concordati con il Servizio Lavori Pubblici) le specie di origine tropicale o sub-tropicale;

- essere compatibili con i criteri dimensionali e qualitativi impartiti dal Servizio Lavori Pubblici. I soggetti arbustivi dovranno, a seconda della specie, essere forniti in vaso di diametro non inferiore a cm 18 e non superiore a cm 24; dovranno essere ben accestiti e ben conformati. I soggetti arborei dovranno essere forniti con circonferenza non inferiore a cm 20 e non superiore a cm 28; dovranno presentare chioma uniformemente sviluppata, senza squilibri dovuti a incongrue operazioni di vivaio o a fenomeni accidentali.

I soggetti arborei potranno essere messi a dimora solamente se parte di un intervento di sistemazione dell'area verde nel suo insieme, di durata non inferiore a 1 anno onde fornire le necessarie garanzie di attecchimento. Gli alberi già esistenti nell'area rimarranno in carico manutentivo all'Amministrazione comunale.

Nelle aree verdi non dovranno assolutamente essere inserite piante non previste dal progetto o comunque non espressamente autorizzate dal Servizio Lavori Pubblici.

In occasione delle operazioni di preparazione del terreno alla posa delle piante arbustive ed erbacee dovranno essere prese tutte le precauzioni per non arrecare danno all'apparato radicale dei soggetti arborei esistenti.

## **2. Materiali e attrezzature**

Nelle aree verdi non dovranno essere posati materiali lapidei di sorta e contenitori di alcun genere (es. vasi, fioriere). La fornitura di attrezzature come giochi o panchine dovrà essere di volta in volta concordata con il Servizi Lavori Pubblici che ne valuterà l'opportunità e le modalità tecniche di realizzazione.

## **3. Manutenzione ordinaria**

La manutenzione delle aree verdi dovrà essere tale da garantire, in ogni momento, uno stato di decoro. Più in dettaglio:

- le aree dovranno sempre essere pulite, prive di oggetti estranei (es. carta, plastica, vetro);

- l'altezza del manto erboso non dovrà mai superare i 10 cm. La frequenza di tosatura dipenderà dalle condizioni stagionali;

- la potatura degli arbusti dovrà essere eseguita nella stagione autunnale per le specie a fioritura precoce, e alla fine dell'inverno per la specie a fioritura tardiva.

L'impianto d'irrigazione automatico dovrà essere progettato sulla base della tipologia di vegetazione da servire (a pioggia per le aree a tappeto erboso, ad ala gocciolante per le aree ricoperte di arbusti); la sua realizzazione dovrà sempre essere concordata con il Servizio Lavori Pubblici. Gli allacciamenti idrici necessari alla posa dell'impianto, nonché la relativa cameretta, saranno a carico dello sponsor. Qualora l'impianto d'irrigazione non dovesse (o potesse) venir realizzato, la scelta della vegetazione cadrà su specie rustiche o comunque particolarmente resistenti alla siccità.

## computo lavorazioni

N.AREA

<b>1</b>	<b>municipio via M.te Bianco, area verde interna</b>		SUP	N.int.
	taglio erba	mq	700,00	12,0
	concimazione	mq	700,00	2,0
	diserbo selettivo	mq	700,00	2,0
	raccolta foglie	mq	700,00	2,0
	scerbatura aiuole	mq	30,00	6,0
	fornitura e posa fiori stagionali	mq	8,00	2,0
	potatura siepe	mt	125,00	1,0
	spollonatura alberi	cad	7,00	1,0
	gestione impianto irriguo	cad	1,00	1,0
<hr/>				
	Totale lavoro			
<b>2</b>	<b>piazza V Giornate</b>			
	taglio erba	mq	438,00	12,0
	concimazione	mq	438,00	2,0
	diserbo selettivo	mq	438,00	2,0
	raccolta foglie	mq	438,00	2,0
	scerbatura aiuole	mq	6,00	6,0
	fornitura e posa fiori stagionali	mq	6,00	2,0
	gestione impianto irriguo	cad	1,00	1,0
<hr/>				
	Totale lavoro			
<b>3</b>	<b>F.III Cervi via aiuole; Monte Bianco Aiuole fronte comune; dei Mille aiuole(Piave-Milazzo)</b>			
	taglio erba	mq	302,00	12,0
	concimazione	mq	302,00	2,0
	diserbo selettivo	mq	302,00	2,0
	raccolta foglie	mq	302,00	2,0
	scerbatura aiuole	mq	38,00	6,0
	fornitura e posa fiori stagionali	mq	12,00	2,0
	gestione impianto irriguo	cad	1,00	1,0
<hr/>				
	Totale lavoro			
<b>4</b>	<b>repubblica piazza; repubblica via F.III cervi aiuole "Cedri"</b>			
	taglio erba	mq	1.417,00	12,0
	concimazione	mq	1.417,00	2,0
	diserbo selettivo	mq	1.417,00	2,0
	raccolta foglie	mq	1.417,00	2,0
	scerbatura aiuole	mq	4,00	6,0
	fornitura e posa fiori stagionali	mq	4,00	2,0
	contenimento arbusti/aiuole	mq	15,00	2,0
	potatura siepe	mt	30,00	1,0
	gestione impianto irriguo	cad	1,00	1,0
<hr/>				
	Totale lavoro			
<b>5</b>	<b>monumento mombello</b>			
	taglio erba	mq	440,00	12,0
	concimazione	mq	440,00	2,0
	diserbo selettivo	mq	440,00	2,0
	raccolta foglie	mq	440,00	2,0
	scerbatura aiuole	mq	1,00	6,0
	fornitura e posa fiori stagionali	mq	1,00	2,0
	contenimento arbusti/aiuole	mq	5,00	2,0
<hr/>				
	Totale lavoro			
<b>6</b>	<b>Trieste parco area monumento</b>			
	taglio erba	mq	300,00	12,0
	concimazione	mq	300,00	2,0
	diserbo selettivo	mq	300,00	2,0
	raccolta foglie	mq	300,00	2,0
	scerbatura aiuole	mq	1,00	6,0

	fornitura e posa fiori stagionali	mq	1,00	2,0
	contenimento arbusti/aiuole	mq	5,00	2,0
<b>Totale lavoro</b>				
<b>7</b>	<b>Leonardo da Vinci monumento</b>			
	taglio erba	mq	280,00	12,0
	concimazione	mq	280,00	2,0
	raccolta foglie	mq	280,00	2,0
	scerbatura aiuole	mq	8,00	6,0
	fornitura e posa fiori stagionali	mq	1,00	2,0
	contenimento arbusti/aiuole	mq	2,00	2,0
	potatura siepe	mt	48,00	1,0
<b>Totale lavoro</b>				
<b>8</b>	<b>XXV Aprile Valsugana teatro comunale</b>			
	taglio erba	mq	10.300,00	12,0
	concimazione	mq	10.300,00	2,0
	diserbo selettivo	mq	10.300,00	2,0
	raccolta foglie	mq	10.300,00	2,0
	scerbatura aiuole	mq	200,00	6,0
	fornitura e posa fiori stagionali	mq	50,00	2,0
	contenimento arbusti/aiuole	mq	150,00	2,0
	gestione impianto irriguo	cad	1,00	1,0
<b>Totale lavoro</b>				
<b>9</b>	<b>Monteverdi piazza</b>			
	taglio erba	mq	170,00	12,0
	concimazione	mq	170,00	2,0
	diserbo selettivo	mq	170,00	2,0
	raccolta foglie	mq	170,00	2,0
	scerbatura aiuole	mq	20,00	6,0
	fornitura e posa fiori stagionali	mq	2,00	2,0
	contenimento arbusti/aiuole	mq	20,00	2,0
	gestione impianto irriguo	cad	1,00	1,0
<b>Totale lavoro</b>				
<b>10</b>	<b>Aldo Moro Piazza</b>			
	taglio erba	mq	2.300,00	12,0
	concimazione	mq	2.300,00	2,0
	diserbo selettivo	mq	2.300,00	2,0
	raccolta foglie	mq	2.300,00	2,0
	scerbatura aiuole	mq	18,00	6,0
	gestione impianto irriguo	cad	1,00	1,0
<b>Totale lavoro</b>				
<b>11</b>	<b>Manin S Abrogio Area, aree lato chiesa.</b>			
	taglio erba	mq	1.650,00	12,0
	concimazione	mq	1.650,00	2,0
	diserbo selettivo	mq	1.650,00	2,0
	raccolta foglie	mq	1.650,00	2,0
	scerbatura aiuole	mq	18,00	6,0
<b>Totale lavoro</b>				
<b>12</b>	<b>Camposanto cimitero aiuole interne ed esterne</b>			
	taglio erba	mq	547	12,0
	concimazione	mq	547	2,0
	diserbo selettivo	mq	547	2,0
	raccolta foglie	mq	547	2,0
	scerbatura aiuole	mq	23	6,0
	fornitura e posa fiori stagionali	mq	20	2,0
	contenimento arbusti/aiuole	mq	23	2,0
	potatura siepe	mt	150	2,0
	gestione impianto irriguo	cad	1	1,0
<b>Totale lavoro</b>				

<b>Totale ipotesi manutentiva</b>
-----------------------------------

Tutti i prezzi sono iva esclusa

**13 AREA sgambamento cani parco "Ragazzi elba**

taglio erba	mq	150,00	12,0
pulizia deiezioni cani	mq	150,00	2,0
controllo periodico recinzione			
disifenzione area interna alla recinzione			
punto di raccolta sacchetti deiezioni			

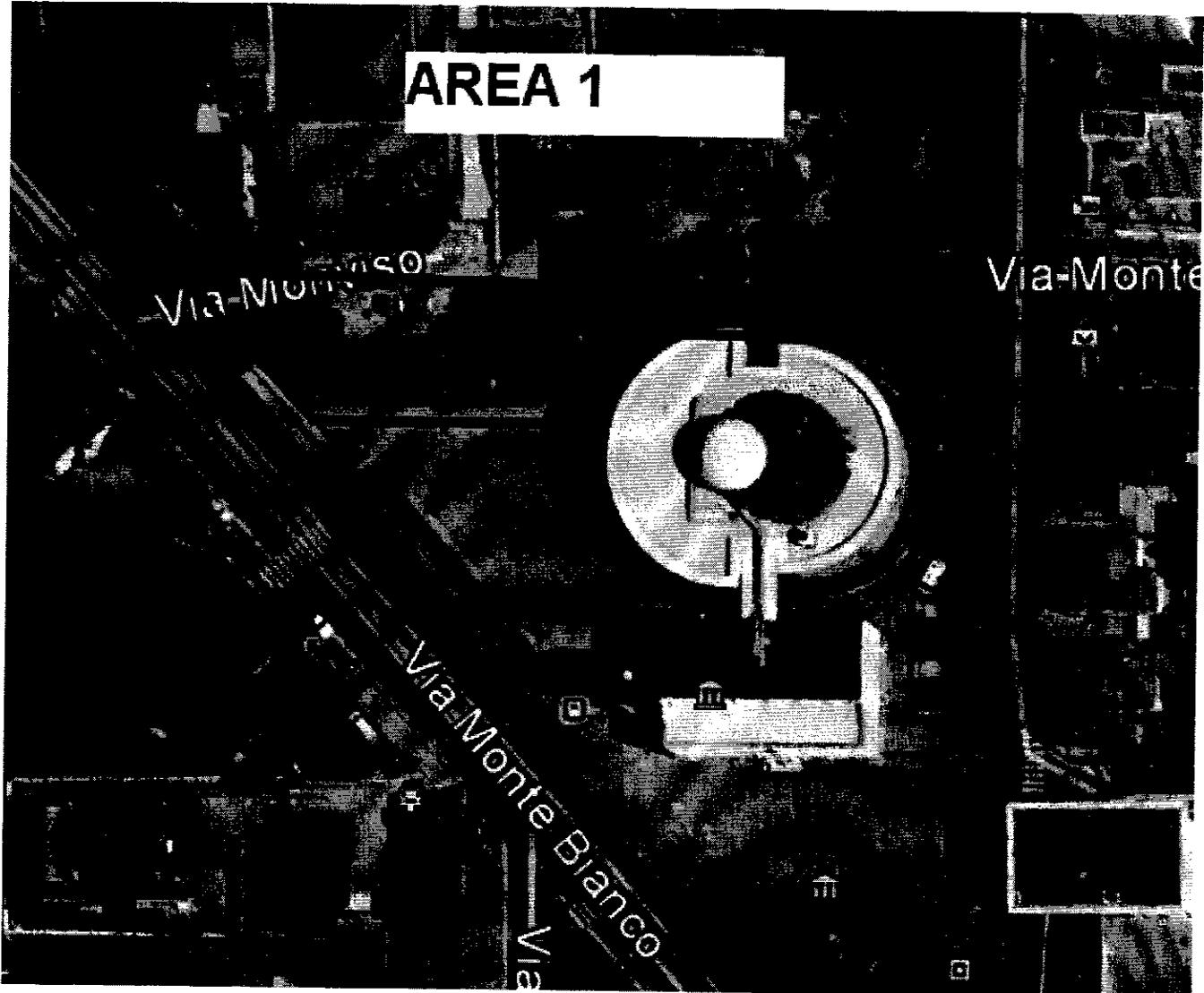
---

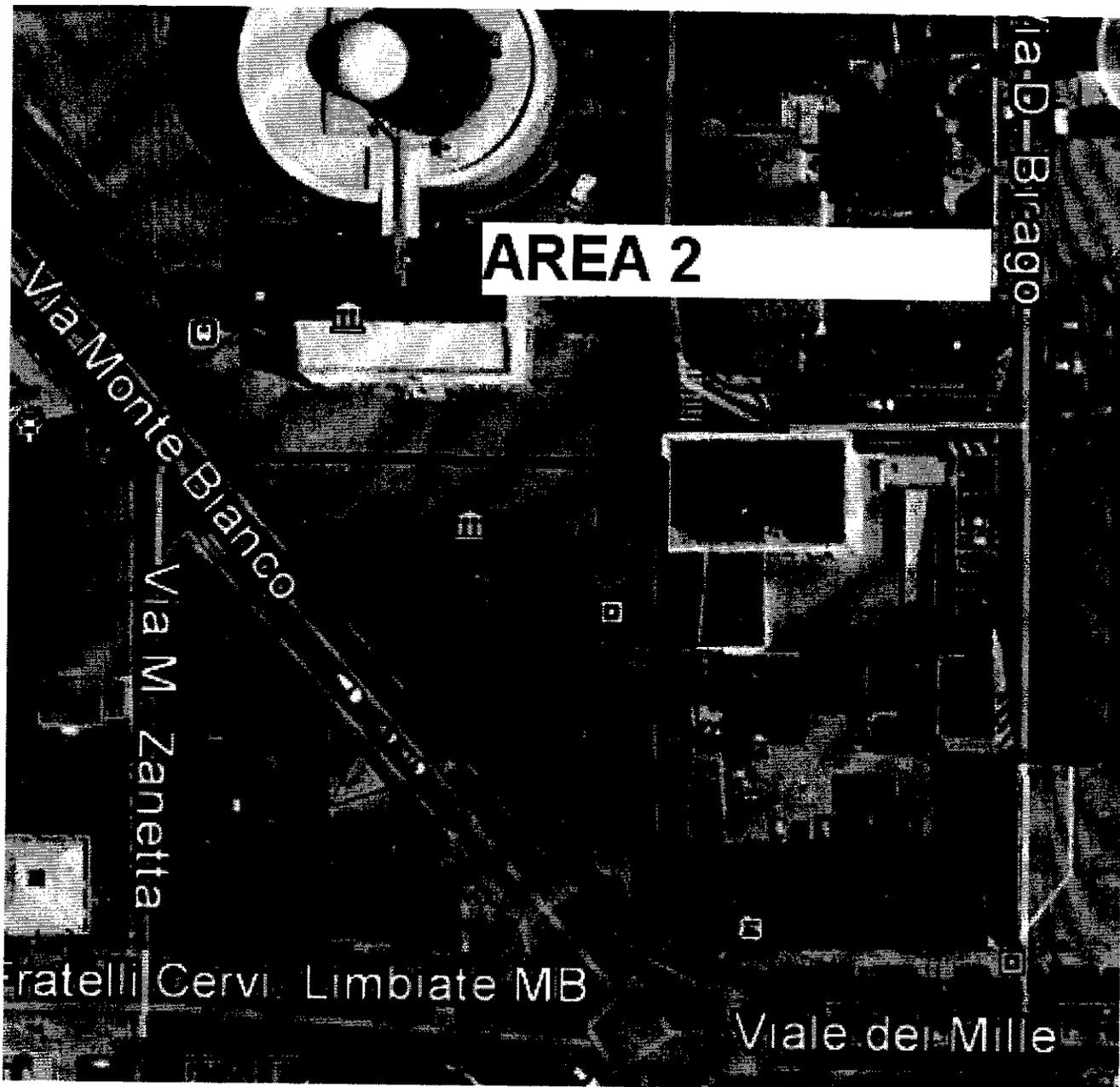
Totale lavoro

**14 AREA sgambamento cani Via sardegna**

taglio erba	mq	300,00	12,0
pulizia deiezioni cani	mq	300,00	2,0
controllo periodico recinzione			
disifenzione area interna alla recinzione			
punto di raccolta sacchetti deiezioni			

**AREA 1**





AREA 2

Via D. Brago

Via Monte Bianco

Via M. Zanetta

Fratelli Cervi Limbiate MB

Viale dei Mille



AREA 4

Piazza della Repubblica

Via della Libertà

Via Giacomo Matteotti



**AREA 5**

Sasso

Via Monte Diugara

SS527

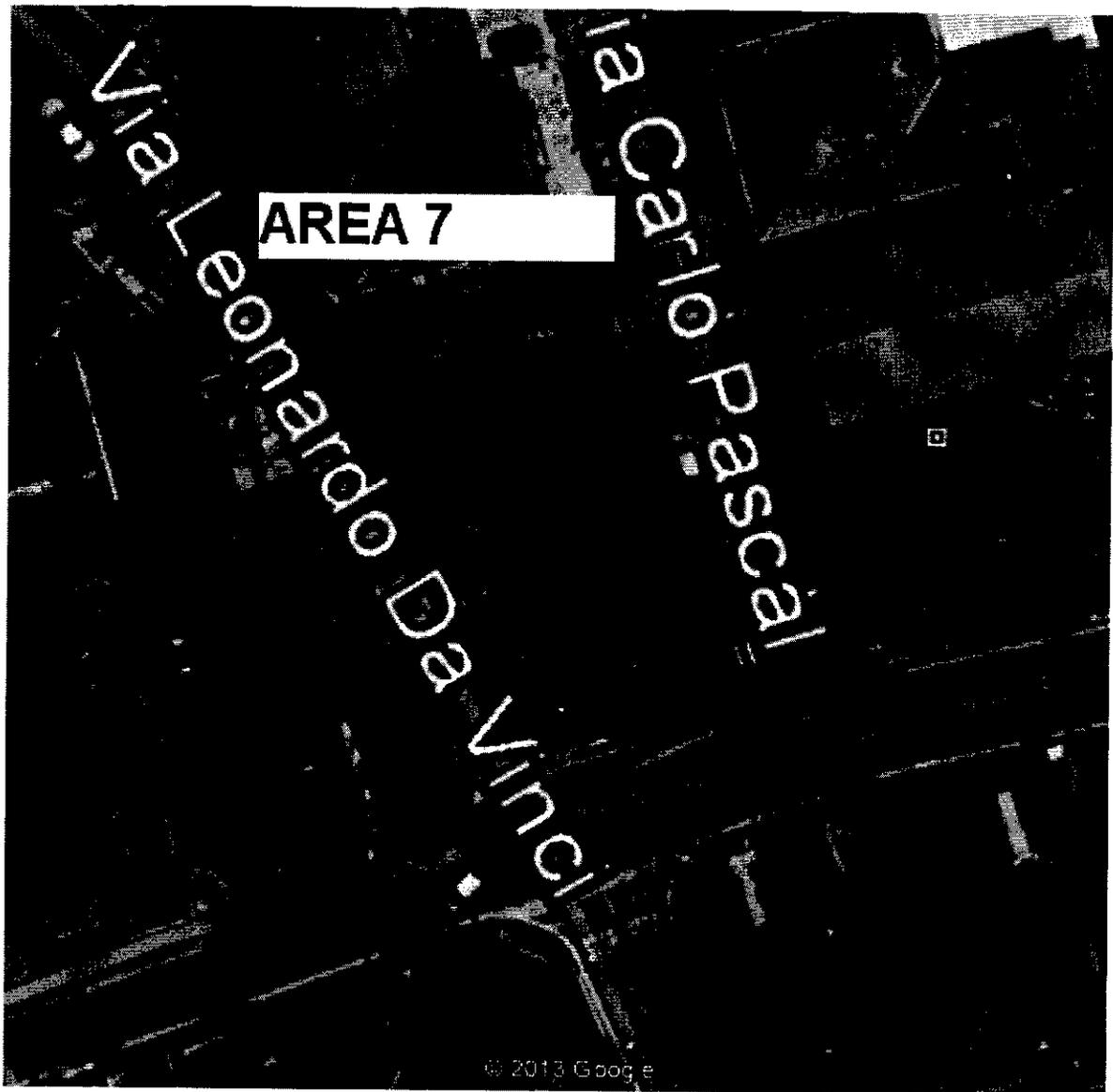
Via Tonale

Via Trieste

**AREA 6**

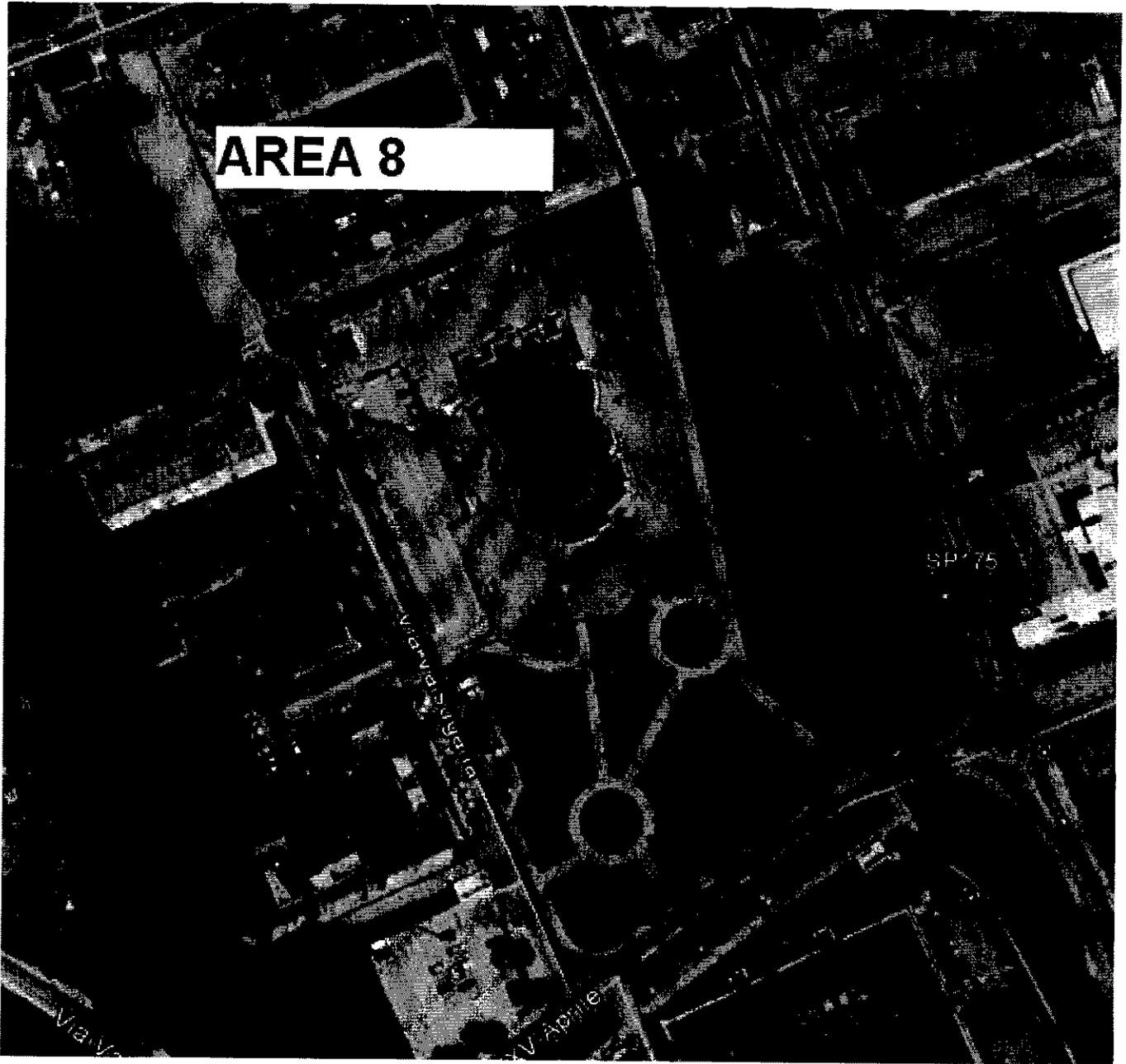
Enzo Mascheroni

© 2013 Google



**AREA 7**

# AREA 8



# AREA 9

Via Umberto Giordano

© 2013 Google

Google

# AREA 10



Via Benedetto Croce

Via Piero Gobetti

Via Bruno Buozzi

**AREA 11**

San Giorgio

Via IV

Viale Piave

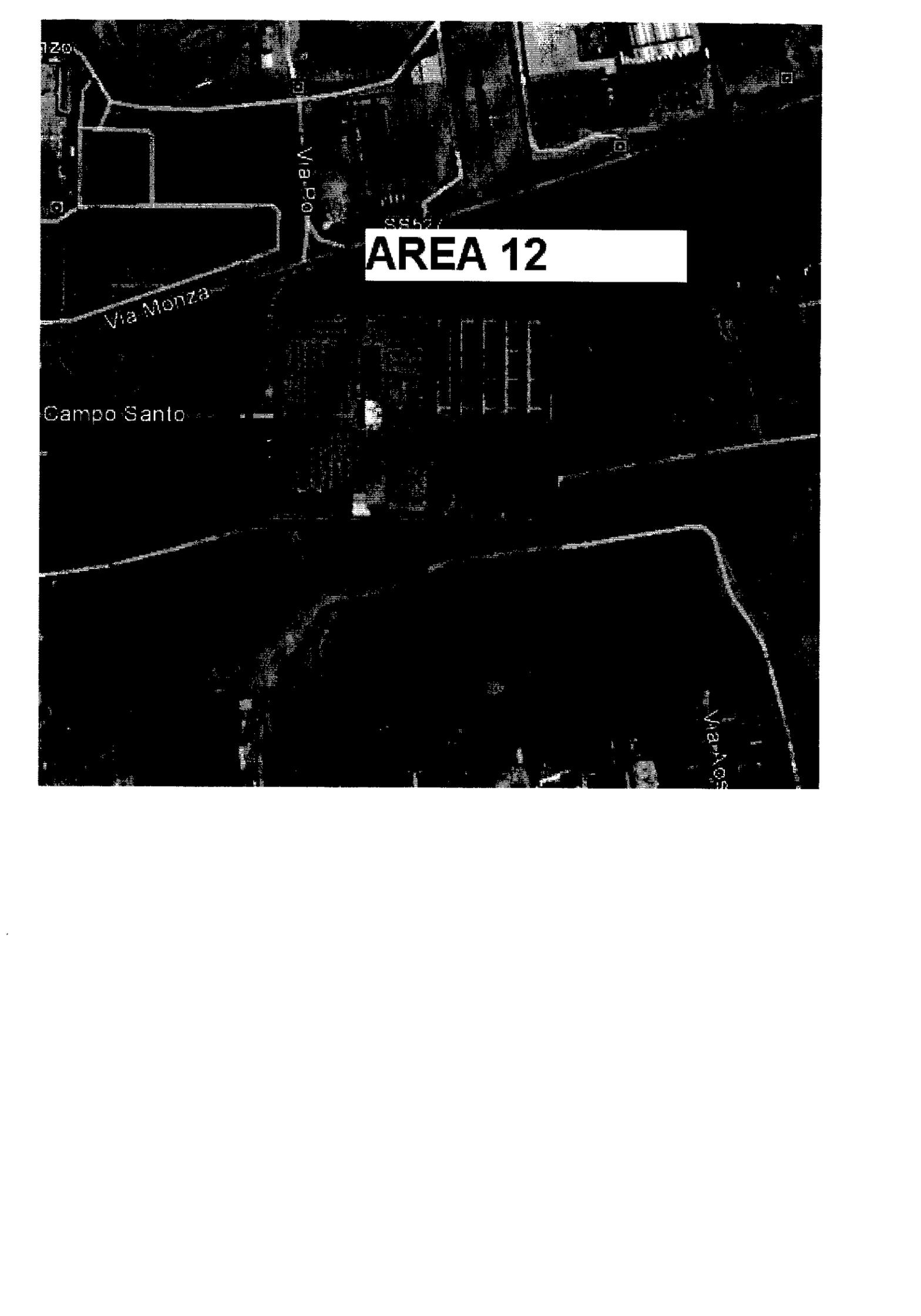
Via Sant'Ambrogio

via

+

+

Via Cesare

An aerial photograph of a city street grid. A white rectangular box highlights a specific area in the center of the image. The text 'AREA 12' is printed in bold black letters on a white background within this box. To the left of the box, the street name 'Via Monza' is visible, oriented diagonally. Below that, the text 'Campo Santo' is visible. To the right of the box, the street name 'Via N. S. S. M.' is visible, oriented vertically. The map shows buildings, streets, and some greenery. The overall image has a high-contrast, grainy appearance.

**AREA 12**

Via Monza

Campo Santo

Via N. S. S. M.

# AREA 13



# AREA 14

